

宝之云梅山基地智算中心1号楼项目机电总包工程招标公告

1. 招标条件

本招标项目宝之云梅山基地智算中心1号楼项目机电总包工程已批准建设，建设资金来自自筹资金，招标人为宝信软件（南京）有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

1. 招标项目名称：宝之云梅山基地智算中心1号楼项目机电总包工程。
2. 建设地点：江苏南京。
2. 3建设规模：1号机房楼约34600m²，1号柴发楼约2245m²，2号柴发平台约3000m²。
2. 4计划工期：105日历天。
2. 5招标范围：

(1)工程部分：招标文件及工程量清单所涉范围内，宝之云梅山基地智算中心1号楼内部隔墙及设施拆除、土建及机房区域二次装修工程、2号柴发平台、电气系统、暖通空调系统、给排水系统、弱电系统、消防系统工程及其它配套设施的材料供货、设备（含甲供设备）材料安装、调试、验收、功能考核、免费保修服务等；

(2)设备部分：招标文件及工程量清单所涉范围内，宝之云梅山基地智算中心1号楼的电气系统部分设备、暖通空调系统部分设备、给排水系统设备、弱电系统设备、消防系统设备的采购供应（甲供设备除外）；以及与工程部分施工过程中交接面衔接等工作。

所需完成的工程具体见技术标准和 requirements、招标工程量清单等相关招标附件。

3. 合格投标人的资格要求

3.1 投标人资格要求：

[施工总承包·机电工程·一级](含)以上
并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 项目负责人资格要求：

[注册一级建造师·机电工程]并且[安全生产考核合格证(B证)]

3.3 投标其他条件：

- 1、投标人具有有效的建筑施工企业安全生产许可证。
- 2、项目负责人为投标人本单位注册人员，建造师已注册且未担任在建项目的施工项目负责人（建造师注册情况及在建项目查询全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）开标当日数据；如项目实际已竣工完成，而四库一平台中未显示竣工的，投标时须提供相应竣工验收证明资料，经评委会评审确认后可视作已竣工）。
- 3、投标人未被国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)列入严重违法失信企业名单（以开标当日数据为准）。
- 4、投标人未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单（以开标当日数据为准）。
- 5、投标人未被宝武集团、招标人或其上级控股、托管公司列入禁止交易名单。
- 6、投标人具有有效的营业执照，注册资金不低于10000万元人民币（或等值外币，以开标当日官网汇率中间价计算）。
- 7、投标人自2021年1月1日至投标截止日（时间以中标通知书发放日期或合同签订日期或竣工验收报告签订日期为准）至少承担过1项类似项目（指单项合同金额不低于6000万元的数据中心机电安装项目）业绩，须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件及不低于合同金额10%发票扫描件（发票备注栏信息与案例匹配）、竣工验收报告（若有）作为证明文件，时间以中标通知书发放日期或合同签订日期或竣工验收报告签订日期为准（资料提供不全或不能看出关键信息的无效，提供的材料中的承揽单位名称必须与投标单位名称一致）上述资料提供不全或不能看出关键信息的无效，提供的材料中的承揽单位名称必须与投标单位名称一致。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

注：如以上相关证书状态显示有异，而实际仍为有效，请在投标文件中提供佐证证书有效的材料。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2026年05月18日00时00分至2026年05月28日17时00分（北京时间，下同），登录宝华智慧招标共享平台下载电子招标文件。

4.2 招标平台使用费：1,000.00元。

宝华客服热线：4001800060（投标系统操作及CA证书办理问题咨询）。

欧贝平台热线：400-920-9595（注册、自荐问题咨询）

网上购标方法：具体操作方法详见宝华智慧招标共享平台“操作指南”。

5. 提交投标文件的截止时间与地点

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年06月08日09时30分，投标人应在截止时间前通过宝华智慧招标共享平台递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，宝华智慧招标共享平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在宝华智慧招标共享平台（<https://www.baohuabidding.com>）和中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

7. 受理招标文件异议联系人及联系方式

异议联系人：刘小琴

联系方式：18221998830

8. 招标人及招标代理机构联系方式

招标人: 宝信软件(南京)有限公司
地址: 南京市雨花台区梅山街道雄风
路499号
联系人: 熊伟
电 话:

招标代理机构: 上海宝华国际招标有限公司
地 址: 上海市宝山区克山路550弄8
号楼
联 系 人: 刘小琴
电 话: 18221998830

监督部门: 宝信软件(南京)有限公司招标管理部门